



COMUNE DI FIDENZA
Sportello Unico Attività Produttive

PROCEDURA DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTEGGI NEI MERCATI SETTIMANALI E ISOLATI DEL COMUNE DI FIDENZA LE CUI CONCESSIONI SONO IN SCADENZA NELLE DATE DEL 7 MAGGIO 2017 E DEL 4 LUGLIO 2017. INFORMAZIONI ALLE IMPRESE.

SI RENDE NOTO CHE A BREVE SARA' AVVIATA, CON LA TEMPISTICA E LE MODALITA' DI SEGUITO SPECIFICATE, LA PROCEDURA DI SELEZIONE IN OGGETTO, IN APPLICAZIONE DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE.

LE PREDETTE DISPOSIZIONI NORMATIVE, DI SEGUITO ELENCAE, SONO PUBBLICATE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE DI FIDENZA (www.comune.fidenza.pr.it), SEZIONE SUAP / COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE.

PRINCIPALE NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Direttiva 2006/123/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006

D.lgs. 26 marzo 2010, n. 59 (art. 70.5)

Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012

Documento Unitario della Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome del 24 gennaio 2013 (criteri attuativi)

Documento Unitario della Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome del 3 agosto 2016 (linee applicative)

Delibera della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 485 del 22 aprile 2013

Delibera della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1552 del 26 settembre 2016

IMPRESE INTERESSATE

Tutte le ditte titolari di concessione di posteggio nei mercati settimanali del mercoledì e del sabato, nonché su posteggi isolati, avente scadenza il 7 maggio 2017 oppure il 4 luglio 2017.

Il Suap ha avviato opportuna ricognizione al fine di accertare la presenza di concessioni che, a vario titolo, non sono ancora state oggetto di proroga, al fine di provvedervi in tempi brevi per la successiva consegna alle imprese titolari (entro la data di pubblicazione dei bandi).

Le imprese interessate alla selezione in oggetto, titolari di posteggio a seguito di subingresso, sono invitate a verificare l'eventuale detenzione di autorizzazioni/concessioni di posteggio intestate all'impresa cedente, al fine della restituzione immediata al Suap del Comune per l'aggiornamento.

PERIODO (valido per la Regione Emilia-Romagna in esecuzione della Delibera G.R.E.R. n. 1552 del 26 settembre 2016)

E LUOGO DI PUBBLICAZIONE DEI BANDI

Quando: **DALL'1 AL 31 DICEMBRE 2016**

Dove: - ALL'ALBO PRETORIO ON LINE DEL COMUNE, www.comune.fidenza.pr.it, Documenti e Atti / Albo pretorio;
- NELLA SEZIONE SUAP / Commercio su aree pubbliche, del medesimo sito web.

PERIODO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Quando: **DAL 2 AL 31 GENNAIO 2017**. Le domande inviate fuori da questi termini saranno dichiarate irricevibili.

Come: Esclusivamente mediante la piattaforma telematica **SUAPER (<http://suaper.lepida.it/people>)**, **pena l'esclusione dalla selezione** (accedendo con regolare Login quale utente registrato).

E' ammessa la presentazione via pec soltanto nel caso di mal funzionamento della piattaforma telematica. L'eventuale mal funzionamento è comunque notificato dal provider con apposito avviso sulla home page del sito. Anche in tal caso, tuttavia, l'istanza inviata via pec deve essere regolarizzata mediante inserimento sul portale telematico Suaper entro 5 (cinque) giorni dalla risoluzione del mal funzionamento riscontrato.

Il modulo per la presentazione della domanda di cui alla procedura di selezione in oggetto è già presente sulla predetta piattaforma telematica e potrà essere generato seguendo il seguente percorso:

Gruppo C / Commercio ambulante e su aree pubbliche / Partecipare alla selezione per l'assegnazione di posteggio nei mercati, nelle fiere o isolato, la cui concessione è in scadenza.

Il modulo in formato .doc compilabile per l'eventuale presentazione temporanea via pec (alle condizioni sopra riportate, è pubblicato sul sito del Comune di Fidenza, Sezione SUAP / Commercio su aree pubbliche.

CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI

Qualora per il posteggio oggetto di bando sia presentata una sola domanda, lo stesso è assegnato al richiedente, fatto naturalmente salvo l'andamento a buon fine del relativo procedimento (istanza presentata correttamente, possesso di tutti i requisiti prescritti, ecc.).



Nel caso invece di pluralità di domande per il medesimo posteggio, si procederà a redigere una graduatoria per ciascun posteggio interessato da più istanze di assegnazione, sulla base dei seguenti criteri:

a) criterio della maggiore professionalità dell'impresa **acquisita nell'esercizio del commercio su aree pubbliche**, in cui sono comprese:

a1) **anzianità dell'esercizio dell'impresa**, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel Registro delle Imprese. L'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando, cumulata a quella dell'eventuale dante causa.

In proposito la normativa vigente in Emilia-Romagna (Delibera G.R.E.R. n. 1368/1999 come modificata con delibera G.R.E.R. n. 485/2013 e come ribadito al punto 2 lett. a) della delibera G.R.E.R. n. 1552/2016) prevede che *"...si imputa come propria a coloro che erano titolari di autorizzazione al 5 luglio 2012 tutta l'anzianità di attività maturata fino a quella data da tutti i precedenti titolari di un medesimo titolo abilitativo"*.

Sintetizzando, il combinato disposto del punto 2 lett. a) sub 1), sopra riportato, dei criteri attuativi dell'Intesa (Documento Unitario 24/01/2013) e di quanto stabilito, in aggiunta, dalla Regione Emilia-Romagna, prevede che alla ditta subentrata dopo il 5 luglio 2012 ad impresa titolare di autorizzazione al 5 luglio 2012 spetta non soltanto la propria anzianità di attività cumulata con quella del dante causa, ma anche quella derivante dai danti causa precedenti, ove sussista tale circostanza.

Diverso è il caso dei subentranti dopo il 5 luglio 2012 successivi al primo, in quanto subentrati ad impresa titolare di titolo autorizzatorio (licenza/Scia) successivo al 5 luglio 2012. A questi è attribuita soltanto la propria anzianità di attività cumulata con quella del dante causa.

I punteggi relativi al suddetto criterio sono così ripartiti:

- anzianità di iscrizione fino a 5 anni: **punti 40**
- anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni: **punti 50**
- anzianità di iscrizione oltre 10 anni: **punti 60**

Il termine temporale univoco di riferimento per il calcolo dell'anzianità è il 31 dicembre 2016;

a2) **anzianità acquisita nel posteggio al quale si riferisce la selezione**: si attribuisce un punteggio pari a **40 punti** al soggetto titolare della concessione in scadenza al momento della presentazione della domanda.

Tale punteggio è pertanto attribuibile:

1) al titolare della concessione/autorizzazione, a titolo originario o per subingresso a seguito di acquisto della proprietà dell'azienda;

2) al titolare della concessione/autorizzazione qualora, **avendo concesso in affitto** l'azienda o un ramo di essa, prima della partecipazione alla selezione **sia rientrato nella titolarità** dell'azienda o del ramo dato in affitto, purché risulti impresa attiva (al Registro Imprese).

La titolarità deve essere mantenuta dall'apertura alla chiusura dei termini di presentazione delle domande fissati dal bando. Dopo la scadenza del termine di presentazione delle istanze, l'azienda può essere nuovamente affittata mediante stipula di un nuovo contratto, tuttavia per periodo non superiore alla scadenza della concessione oggetto di selezione;

3) all'affittuario dell'azienda o di un ramo di essa, qualora il contratto di affitto sia ancora efficace al momento della partecipazione alla selezione.

In quest'ultimo caso, **qualora l'affittuario risulti assegnatario** del posteggio, **il titolare dell'autorizzazione/concessione perde il diritto ad ottenere la reintestazione** alla scadenza del contratto d'affitto;

b) in via residuale, a parità di punteggio totale, la domanda è valutata in base alla maggiore anzianità di iscrizione al Registro Imprese per l'attività di commercio su aree pubbliche, come valore assoluto.

I criteri di cui al punto 2) lettere b) e c) dell'Intesa e dei suoi criteri attuativi (Doc. Unit. 24/01/13) non sono applicabili, rispettivamente, al Comune di Fidenza (no mercati in centro storico e/o aree di pregio) e alla Regione Emilia-Romagna (verifica Durc è requisito obbligatorio).

Le imprese con **posizione contributiva irregolare** (Durc) **e/o** in condizione di **insolvenza** nei confronti del Comune di Fidenza (per tributi, sanzioni, ecc.) possono essere ammesse alla selezione, ma l'eventuale assegnazione del posteggio, se dovuta, sarà perfezionata **soltanto previa regolarizzazione** della/e posizione/i irregolare/i rilevata/e entro la data di rilascio dei nuovi titoli abilitativi (autorizzazione/concessione).

Le informazioni sopra indicate sono fornite in ottemperanza alla prescrizione di cui al punto 9 dell'Intesa 05/07/2012.
FA IN OGNI CASO FEDE ESCLUSIVAMENTE IL CONTENUTO DEI BANDI PUBBLICATI NEI TEMPI E MODI SUCCITATI.