

RICHIESTA DI LOCAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGIO PER NUCLEI MONOPARENTALI SEPARATI LEGALMENTE

(Art. 13 commi 5 e 8) del Regolamento comunale approvato con delibera del C.C. n° 35 dell'11/6/2002 e successive modi. ed integrazioni)

AL COMUNE DI
FIDENZA
Ufficio Casa

Il/la sottoscritto/a

(cognome)

(nome)

nato/a a..... Prov. (.....) Stato Estero

il, residente a....., in

Via.....N.....,

telefono/cellulare

CHIEDE

l'assegnazione di un alloggio temporaneo destinato a persone separate legalmente;
consapevole della responsabilità e delle sanzioni stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali
in materia, per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua responsabilità

DICHIARA

- a) di essere separato legalmente, così come da copia del provvedimento di omologa **allegato**,
- b) di avere dovuto lasciare l'abitazione coniugale in uso all'altro coniuge
- c) **Cittadinanza:**

<input type="checkbox"/>	Di essere cittadino italiano
<input type="checkbox"/>	Di essere cittadino di Stato aderente all'Unione Europea
<input type="checkbox"/>	Di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, già in possesso del Permesso di soggiorno almeno biennale (ai sensi dell'art. 40 c.6 D.Lgs 286/1998 e s.m.i.)
<input type="checkbox"/>	Di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, già in possesso del Permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ai sensi dell'art. 9 c.1 del Dlgs 3/2007 e s.m.i.)

d) Attività lavorativa:

<input type="checkbox"/>	Di avere lavoro subordinato a tempo determinato/a tempo indeterminato dal _____ presso (indicare denominazione ditta e sede di lavoro) _____
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	Di lavoro autonomo (indicare n. P: IVA o iscrizione alla Camera di Commercio/REA) dal _____
--------------------------	---

e) Residenza:

<input type="checkbox"/>	Di avere la residenza anagrafica nel Comune di Fidenza
<input type="checkbox"/>	Di avere a residenza lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Fidenza prestando il proprio lavoro presso la ditta. _____
<input type="checkbox"/>	Di essere destinato a prestare servizio nel Comune di Fidenza presso il seguente nuovo insediamento produttivo e/o di servizio _____
<input type="checkbox"/>	Di essere cittadino italiano emigrato all'estero e di essere iscritto all'A.I.R.E. del Comune di _____

f) Requisiti relativi al Patrimonio:

<input type="checkbox"/>	che egli stesso ed i componenti il nucleo familiare richiedente non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su un alloggio ubicato nell'ambito della provincia di Parma, la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 2 volte la tariffa della categoria A/2 classe I, calcolata nel Comune di Fidenza;
<input type="checkbox"/>	che, fatto salvo quanto previsto al precedente punto, egli stesso ed i componenti il nucleo familiare richiedente non sono titolari, anche pro quota, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune di Fidenza;
<input type="checkbox"/>	di non essere titolare egli stesso e/o i componenti il nucleo familiare richiedente di diritti reali su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva rivalutata, riferendosi a immobile assegnato alla controparte in sede di separazione legale o di scioglimento del matrimonio o di cessazione degli effetti civili dello stesso, sia superiore a 5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune di Fidenza
<input type="checkbox"/>	che egli stesso e/o i componenti il nucleo familiare richiedente non hanno mai ottenuto l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della Legge 513/1977 o della legge 560/1993 o di altre disposizioni in materia di cessioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
<input type="checkbox"/>	che egli stesso e/o i componenti il nucleo familiare richiedente non hanno mai ottenuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

g) Requisiti relativi al Reddito:

<input type="checkbox"/>	Che il valore ISE, calcolato ai sensi del D.Lgs n. 109/98, come modificato dal D:Lgs 130/2000 e s.m.i., del sopraindicato, non è superiore a € 34.308,60 , essendo pari ad EURO _____
<input type="checkbox"/>	Che il valore ISEE, calcolato ai sensi del D.Lgs n. 109/98, come modificato dal D:Lgs 130/2000 e s.m.i., del sopraindicato nucleo familiare, non è superiore a € 17.154,40 , essendo pari ad EURO _____
<input type="checkbox"/>	Che il proprio patrimonio mobiliare, unitamente a quello del nucleo familiare richiedente sopraindicato (al lordo della franchigia prevista dal Dlgs 109/98 come modificato dal Dlgs 130/2000 pari ad € 15.493,71) non è superiore ad € 35.000,00 , essendo pari ad EURO _____

Attribuzione dei seguenti punteggi: (vedi art. 2 del Bando)

Condizioni soggettive:				
a)		Numero dei figli:	Riservato	
			Comune	Commissione
	1.	Con 1 minore	punti 2	
	2.	Con un figlio minore disabile certificato	punti 3	
	3.	Con 2 o più minori	punti 3	
Per ogni figlio di età compresa fra 0 – 6 anni verranno aggiunti, d'ufficio			punti, 0,5	
Il punteggio è attribuibile anche qualora, oltre al 1° minore, sia presente anche un figlio maggiorenne invalido o portatore di handicap riconosciuto, o studente frequentante.				
La condizione deve sussistere alla data di presentazione della domanda e deve permanere anche alla data di assegnazione, fatto salvo il caso in cui ci sia un mutamento della condizione, dovuto al compimento del 18° anno di età, da parte del/i minore/i.				
b)		Condizione di inadeguatezza abitativa che non permette la continuità del rapporto con il/i figlio/i		
	1.	La sistemazione attuale, è inadeguata per carenza di spazi e/o di servizi essenziali	punti 3	
	2.	Ospitalità presso terzi da almeno 1 mese	punti 2	
	3.	Coabitazione con parenti e affini da almeno 3 mesi	punti 2	
	4.	Mancanza di dimora stabile da almeno 1 mese	punti 4	
La condizione deve essere dimostrata con apposita documentazione e accertata dai Servizi Sociali per i minori, competenti				
Condizioni oggettive				
c)		Richiedente, con valore ISEE, calcolato ai sensi del D.lgs n° 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni e determinato con le modalità di cui alla già citata deliberazione del consiglio regionale n° 327/2002, non superiore al 50% del valore ISEE previsto per l'accesso		
			punti 2	
d)		Richiedente che abiti in un alloggio, il cui canone di locazione, regolarmente registrato, incida sul valore ISEE del nucleo familiare, calcolato ai sensi del d.lgs n. 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni in misura pari o superiore al 50%		
			punti 1	
Il punteggio relativo al canone non viene attribuito qualora il reddito IRPEF risulti inferiore al canone annuo o in presenza di redditi nulli, fatta eccezione per i percettori di redditi esenti ai fini IRPEF;				
e)		Residenza nel Comune di Fidenza del richiedente, alla data di presentazione della domanda:		
	1.	da oltre 5 anni e fino a 10 anni consecutivi	punti 1	

2.	da oltre 10 anni e 1 giorno fino ad 15 anni consecutivi	punti 2		
3.	da oltre 15 anni e 1 giorni e fino a 25 anni consecutivi	punti 3		
4.	da oltre 25 anni e 1 giorno consecutivi	punti 4		
			Punti	Punti
TOTALE				

Dati anagrafici relativi al figlio/figli del richiedente

Cognome/nome	Luogo e data di nascita	Residenza

DICHIARA INOLTRE DI ESSERE A CONOSCENZA

Dichiarazioni aggiuntive:

1) che può presentare domanda di alloggio la <u>persona separata, da non più di 24 mesi</u> , che, a seguito del provvedimento di omologa della separazione legale, abbia dovuto lasciare l'abitazione coniugale
2) che sono escluse dal presente bando, le persone separate che hanno, nel frattempo, iniziato una nuova convivenza more-uxorio, anche con residenza anagrafica diversa.
3) che saranno escluse dalla graduatoria le domande presentate da soggetti, per i quali, il Tribunale ordinario o il Tribunale per i minorenni, ha stabilito uno specifico iter procedurale;
4) La durata della locazione è fissata in 18 mesi prorogabili una volta sola per ulteriori 6 mesi, con risoluzione immediata del contratto, alla scadenza naturale, senza bisogno di preavviso.
5) dei contenuti del "Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. (L.R. 8/8/2001 n. 24 s.m.i., Delibera C.R. Emilia Romagna n. 327/2002, 395/2002, Regolamento Comunale approvato con delibera del C.C. n. 35/2002 e s.m.i.
6) che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto ai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato ed incorre nelle sanzioni penali previste dall'art. 76 (pene a carattere definitivo anche fino a 5 anni e multe).
7) Di tutte le norme e condizioni relative alla presente domanda/comunicazione e si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile nei termini e modalità richiesti.
8) Che il Comune potrà fare accertamenti tecnici ed ispezioni o ordinare esibizioni documentali.
9) Che sui dati dichiarati potranno essere effettuati, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000,

controlli finalizzati ad accertare la veridicità delle informazioni fornite.

10) Che è fatto obbligo al sottoscrittore della domanda di comunicare per iscritto, alla data della variazione, ogni modifica intervenuta ai requisiti dichiarati.

Privacy: L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art.13 D.Lgs.196/2003 , che:

- a) il trattamento dei dati conferiti con la presente dichiarazione è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo relativo alla partecipazione al Bando per l'assegnazione temporanea di alloggio per nuclei monoparentali separati legalmente;
- b) il trattamento degli stessi dati sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali ;
- d) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- e) il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Fidenza, con sede in Piazza Garibaldi, 1 – 43036 Fidenza ed il Responsabile degli stessi è il Responsabile dei Servizi Sociali;
- f) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art.7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati.

IMPORTANTE

Firmare solo alla presenza dell'incaricato a ricevere la domanda, nel caso d'inoltro per posta, inviare la domanda già firmata allegando fotocopia di un documento d'identità valido di colui/colei che sottoscrive la domanda e la dichiarazione sostitutiva.

Data di compilazione ____/____/____

Luogo _____

(Firma per esteso del sottoscrittore)

Il sottoscritto addetto all'ufficio..... attesta che la sottoscrizione di questa domanda è avvenuta in sua presenza.

Fidenza,.....

IL DIPENDENTE ADDETTO

Il sottoscritto chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano, relative a questa domanda, siano inviate al seguente indirizzo, **impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione dello stesso, personalmente o con lettera raccomandata A.R.:**

Comune di..... (PROV.....) CAP.....,

Via.....n....., telef.....

A TAL FINE ALLEGA

Allegati obbligatorio ai fini della ricevibilità:

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Modulo completo della Dichiarazione Sostitutiva Unica con Attestazione ISE/ISEE in corso di validità e riferita all'anno di imposta precedente: |
| <input type="checkbox"/> Fotocopia dell'omologa di separazione |

Allegati obbligatori sotto condizione:

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Copia fotostatica del documento d'identità del firmatario, qualora la firma non venga apposta alla presenza dell'incaricato alla ricezione; |
| <input type="checkbox"/> Copia fotostatica del documento di identità della persona che consegna la domanda, qualora la domanda non venga consegnata dal firmatario; |
| <input type="checkbox"/> Certificato del datore di lavoro attestante l'attività lavorativa del richiedente, qualora non residente nel Comune di Fidenza; |
| <input type="checkbox"/> Certificazione che attesti la sistemazione precaria o inadeguata del richiedente; |
| <input type="checkbox"/> Verbale di conciliazione giudiziaria (in caso di rilascio di alloggio o di sistemazione precaria); |
| <input type="checkbox"/> Certificato di invalidità rilasciato dalla competente commissione per le invalidità; |
| <input type="checkbox"/> Copia del contratto di locazione e copia delle ricevute di pagamento canone d'affitto. |