

Spazio riservato all'Ufficio	N. Domanda	Data domanda	<b>anno 2014</b>
			All'Azienda Casa Emilia Romagna di Parma Vicolo Grossardi, 16/A – 43125 Parma per conto del COMUNE DI PARMA S.O. SVILUPPO POLITICHE ABITATIVE

## DOMANDA DI AMMISSIONE AL FONDO SOCIALE PER LA LOCAZIONE

(ai sensi dell'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998 n. 431 così come modificato dal D.L. 28 marzo 2014 n. 47 convertito in legge n. 80/2014)

Il/La

sottoscritto/a .....

(cognome e nome in stampatello)

nato/a ..... Provincia .....

(per gli stranieri indicare lo Stato di nascita)

il ..... Cittadinanza ..... **residente nel Comune di Fidenza**

in Via/Piazza ..... n° ..... CAP .....

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Tel. ....

Il/La sottoscritto/a **chiede** che tutte le comunicazioni inerenti alla presente domanda, siano inviate al seguente indirizzo, **impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione dello stesso**, personalmente o con lettera raccomandata A.R.

**Solo se diverso dalla residenza:** Via/P.zza ..... n. ....

CAP ..... Comune ..... (Prov. ....) Tel. ....

con riferimento al Bando Pubblico emanato dall'Amministrazione Comunale di Fidenza, approvato con delibera di Giunta Comunale

### CHIEDE

PER SÈ E PER IL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE ISEE, di essere ammesso al contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione, anno 2014, previsto dall'art. 11 L. 431/98 così come modificato dal D.L. 28 marzo 2014 n. 47 convertito in legge n. 80/2014

### DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari di documentazione amministrativa

**A)**  che il **nucleo familiare**, incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.) è così composto:

Cognome e nome: Indicare <b>tutti</b> i componenti del nucleo ISEE, <b>Incluso</b> il richiedente	Cittadino Italiano	Cittadino Unione Europea	Cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, in possesso di permesso di soggiorno, o carta di soggiorno.	
	A.1	A.2	Indicare NUMERO, DATA DI RILASCIO e SCADENZA A.3	INDICARE DA QUANDO RESIDENTE A.4 (dato obbligatorio per il richiedente)
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____	IN ITALIA DAL _____ IN EMILIA ROMAGNA DAL _____
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____	IN ITALIA DAL _____ IN EMILIA ROMAGNA DAL _____
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____	IN ITALIA DAL _____ IN EMILIA ROMAGNA DAL _____
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____	IN ITALIA DAL _____ IN EMILIA ROMAGNA DAL _____
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____	IN ITALIA DAL _____ IN EMILIA ROMAGNA DAL _____

	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NUM _____ RILASCIO _____ VALIDO FINO AL _____	IN ITALIA DAL _____  IN EMILIA ROMAGNA DAL _____
--	--------------------------	--------------------------	---	--

**B)**  Di essere intestatario *oppure*  Di essere cointestatario

**b.1)**  di un contratto di locazione ad uso abitativo per un alloggio sito nel Comune di Fidenza (stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente alla data della stipulazione) che decorre dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Registrato al n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ presso l'Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_

In corso di registrazione;

Scaduto in corso d'anno. Nel qual caso indicare eventuale proroga, rinnovo o stipula di nuovo contratto ovvero indicare la cessazione: \_\_\_\_\_

**b.2)**  di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di cooperativa a proprietà indivisa, privo della clausola della proprietà differita che decorre dal \_\_\_\_\_ fino al \_\_\_\_\_.

**C)**  di essere **residente nel Comune di Fidenza**, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione o dell'assegnazione in godimento

Il canone di locazione mensile al netto degli oneri accessori (come registrato nel contratto), relativo all'anno 2014 è di Euro mensili \_\_\_\_\_ per n° mesi \_\_\_\_\_ per un importo complessivo annuo di Euro \_\_\_\_\_:

\*\*\*

In caso di somma di canoni di locazione dichiara i singoli importi come segue:

Euro mensili \_\_\_\_\_ per nr. mesi \_\_\_\_\_ + Euro mensili \_\_\_\_\_ per nr. mesi \_\_\_\_\_ per un importo complessivo annuo di Euro \_\_\_\_\_ (in caso di canone mensile superiore a € 580,00, l'incidenza sarà calcolata assumendo come base di calcolo l'importo massimo di € 580,00).

\*\*\*

Che, trattandosi di un contratto di locazione cointestato, coabita con il nucleo familiare di \_\_\_\_\_ (composto da n° \_\_\_\_\_ persone); la quota del canone mensile a carico del sottoscritto, per l'anno 2014, al netto degli oneri accessori, è di Euro \_\_\_\_\_

che il proprio nucleo familiare è in possesso di un provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio fissato per il giorno \_\_\_\_\_ relativo a:  finita locazione  morosità  altro \_\_\_\_\_

di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione oggetto della richiesta di contributo

**OPPURE**

di essere inadempiente nel pagamento del canone di locazione dal \_\_\_\_\_

## Dichiara inoltre

**D)**  che egli stesso e i componenti il suo nucleo familiare, inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono titolari di assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica

**E)**  che egli stesso e i componenti il suo nucleo familiare, inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono titolari di un alloggio Comunale

*L'assegnazione di un alloggio comunale, il cui contratto sia stato stipulato ai sensi della L. 392/78, o della L. 431/98, oppure della Legge 359/92, ovvero la titolarità di una concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito in locazione sul mercato privato dal Comune o da società o da agenzie appositamente costituite a questo scopo dal Comune stesso, a condizione che il canone d'uso*

mensile sia almeno pari all'ammontare del canone di locazione corrisposto al proprietario dell'alloggio dal Comune oppure dalle società o agenzie di cui sopra, non sono causa di esclusione dal contributo;

**F)** che egli stesso e i componenti il nucleo familiare, inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.):

- non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio situato nell'ambito della Provincia di Parma;

**OVVERO**

- a  sono titolari di un diritto reale di "nuda proprietà"
- b  sono titolari di una quota di un alloggio ubicato nella Provincia di Parma per una quota del \_\_\_\_\_ (una quota superiore al 50% non consente l'accesso al Fondo Sociale);
- c  sono titolari di una quota su più alloggi e le quote, singolarmente prese, non sono superiori al 50%;
- d  sono titolari di alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure alloggio dichiarato inagibile o inabitabile da un provvedimento del Sindaco;
- e  sono titolari di alloggio il cui uso è concesso in comodato gratuito a parenti sino al terzo grado ed affini sino al secondo grado non facenti parte del nucleo familiare ai fini ISEE. I soggetti a favore dei quali è stato concesso l'uso dell'alloggio in comodato gratuito devono essere residenti nell'alloggio stesso;
- f  sono titolari di un alloggio non adeguato alle esigenze del nucleo familiare
- g  sono titolari di diritti reali su un alloggio diventato inagibile in seguito al sisma del maggio 2012.

**G)**  che egli stesso e i componenti il suo nucleo familiare, inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), **NON** sono beneficiari nell'anno 2014 di un contributo per l'"emergenza abitativa": L.R. n. 14/2010, art. 13, L.R. n. 21/2011, deliberazione della Giunta Regionale n. 2051/2011 e n. 817/2012;

**H)**  che egli stesso e i componenti il suo nucleo familiare, inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica I.S.E.), **NON** sono beneficiari nell'anno 2014 di un contributo del Fondo per la "morosità incolpevole" di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 31/07/2013 n. 102 convertito con Legge del 28/10/2013, n. 124

**I)**  che il **patrimonio mobiliare** del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D.Lgs 109/98 così come modificato dal D.Lgs 130/2000, non è superiore a Euro 35.000,00, al lordo della franchigia prevista. Tale limite è aumentato del 30% per i nuclei familiari in cui almeno uno dei componenti abbia un'età superiore ai 65 anni, abbia un handicap psicofisico permanente o abbia un grado di invalidità superiore al 66%;

**L)**  che il **valore ISEE** (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) calcolato ai sensi del D. Lgs. 109/98, così come modificato dal D.Lgs. 130/2000 **non è superiore a Euro 17.154,30**.

che non ha presentato e che non presenterà domanda di contributo in altro Comune della Regione Emilia - Romagna

Ai fini dell'applicazione della detrazione del 20% sul valore ISEE, prevista dalla Delibera Regionale n. 2264 del 27/12/2010, il sottoscritto dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

- il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da *solo* lavoro dipendente e/o da pensione;
- il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di reddito/i da *sola* pensione

di aver reso Dichiarazione Sostitutiva Unica (ISE) e di avere compilato la tabella sulla composizione del nucleo familiare

che egli stesso e/o i componenti il nucleo familiare, inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), sono **titolari di REDDITI ESENTI** ai fini IRPEF o IRAP, il cui ammontare complessivo **referito all'anno 2013** è pari ad Euro

**Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali a suo carico, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n. 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n. 445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto ai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato, fatte salve, comunque, le sanzioni penali previste dall'art. 76 (pene a carattere detentivo anche fino a 5 anni e multe).**

**Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti da parte della Guardia di Finanza al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati controlli c/o gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli artt. 4 comma 2 del D.lgs. 31.03.98 n. 109 e art. 6 - comma 3 - del D.P.C.M. 07.05.99 n. 221 e succ. modif.; che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.**

**Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che in assenza di redditi IRPEF e IRAP, oppure in caso di redditi IRPEF e IRAP inferiori al canone annuo, oppure di redditi IRPEF e IRAP superiori al canone annuo di non oltre il 30%, l'Acer Parma per conto del Comune, prima dell'erogazione del contributo, procederà a verificare l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i Servizi Sociali o altra struttura demandata e, nel caso di soggetti non assistiti, provvederà ad escludere dal beneficio economico le domande che presentino situazioni valutate come inattendibili, ai fini del sostentamento familiare, fatte salve quelle derivanti da redditi esenti ai fini IRPEF. Al solo fine della valutazione dell'attendibilità, saranno considerati i redditi dell'anno corrente.**

Il sottoscritto **dichiara** di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo Bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, s'impegna a produrre la documentazione che Acer Parma riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti. **Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che Acer Parma, in sede di istruttoria, potrà esperire accertamenti tecnici ed ispezioni.**

L'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art.13 D.Lgs.196/2003, informa, che:

- a) il trattamento dei dati conferiti con la presente dichiarazione è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo per la concessione di un contributo sul pagamento del canone di locazione e delle attività ad esso correlate e conseguenti;
- b) il trattamento potrà riguardare anche dati personali rientranti nel novero di quelli "sensibili", con specifico riferimento ai dati idonei a rivelare lo stato di salute;
- c) il trattamento dei dati sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;
- d) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- e) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- f) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art.7 del D.Lgs. 196/2003, avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi per il Comune, individuato, per questo bando, nella persona di Italo dr. Tomaselli – Direttore di Acer Parma

**Il sottoscritto, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, autorizza espressamente Acer Parma per conto del Comune di Parma a richiedere agli Uffici competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente istanza, nonché al trattamento dei dati personali acquisiti.**

**AVVERTENZE: LA PRESENTE DOMANDA DEVE ESSERE CORREDATA DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA, PARTE INTEGRANTE, COMPOSTA DAL MODELLO BASE CHE RACCOGLIE I DATI GENERALI RELATIVI AL NUCLEO FAMILIARE E DA TANTI FOGLI ALLEGATI QUANTI SONO I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE STESSO.**

**CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 D. Lgs. 30/06/2003)**

Io sottoscritto preso atto delle informazioni fornitemi ai sensi dell'art. 13 (informativa) del D. Lgs. 30/06/2003 sul trattamento dei miei/nostri dati personali "sensibili", ai sensi degli articoli 23 e 26 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, e consapevole che l'ACER Parma non necessita del consenso al trattamento dei miei dati comuni ma, per l'adempimento dell'incarico, potrebbe essere tenuto a trattare dati sensibili e che in mancanza di consenso, potrebbe risultare impossibile fornirmi il servizio richiesto o riceverne pregiudizio, **esprimo il consenso**, al trattamento dei dati sopraindicati, con la firma apposta in calce alla domanda,

**ATTENZIONE**

**FIRMARE SOLO IN PRESENZA DELL'INCARICATO A RICEVERE LA DOMANDA. NEL CASO D'INOLTRO PER POSTA, INVIARE LA DOMANDA GIÀ FIRMATA ALLEGANDO FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ VALIDO DI COLUI/COLEI CHE SOTTOSCRIVE LA DOMANDA.**

DATA, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (firma del richiedente)

Attesto che la firma è stata apposta in mia presenza da \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
II FUNZIONARIO INCARICATO